

**COMUNE di POJANA MAGGIORE      PROVINCIA di VICENZA**

**SCRITTURA PRIVATA PER LA CONCESSIONE DI UN'AREA**

**PUBBLICA ALL'ASSOCIAZIONE ALPINI DI CAGNANO.**

L'anno duemilaundici, addì ..... del mese di gennaio, in Pojana Maggiore presso la Sede Municipale.

Con la presente scrittura privata fatta in duplice originale, tra il sig. GAROLLA geom. Roberto, nato a Lozzo Atestino il 28.07.1954, il quale agisce nella sua qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Pojana Maggiore, via Matteotti n° 49, c.f. n° 00248950248,

ed il sig. FERRARI Giovanni, nato a Pojana Maggiore il 28.03.1950 ed ivi residente in via Sabbioni n° 38,

il quale agisce nella sua qualità di Presidente dell'Associazione Alpini di Cagnano di Pojana Maggiore, p.iva n° .....

premesse:

che con deliberazione di Giunta Comunale n° ... del .....dichiarata immediatamente esecutiva, si stabiliva di concedere in uso, per un periodo di 9 (nove) anni, all'Associazione Alpini di Cagnano, un'area pubblica Comunale attualmente occupata dalla sede della stessa associazione;

che si rende ora necessario procedere alla stipula del relativo contratto – concessione, in conformità a quanto stabilito con la predetta deliberazione di Giunta Comunale.

Tra le parti stesse, si conviene e si stipula quanto segue:

1. Il Comune di Pojana Maggiore come sopra rappresentato, da in concessione all'Associazione Alpini di Cagnano che, a mezzo del suo Presidente sig. FERRARI Giovanni, a tale titolo accetta, un'area pubblica di proprietà comunale di m<sup>2</sup>. 50 circa, situata in via Cagnano, occupata dalla sede dell'associazione medesima.

2. La concessione del diritto d'uso dell'area è fatta per un periodo di 9 (nove) anni decorrenti dal 01.01.2011.

3. L'Associazione Alpini di Cagnano si impegna ed obbliga alla riconsegna dell'immobile comunale avuto in concessione alla scadenza del termine come sopra pattuito nello stato esistente al 01.02.1998.

4. L'Associazione Alpini di Cagnano si impegna ed obbliga a mettere l'area avuta in concessione a disposizione delle altre associazioni sportive e/o culturali – sociali del paese, compatibilmente con le proprie esigenze e necessità.

5. Il diritto d'uso dell'immobile comunale oggetto del presente atto non potrà essere oggetto, in alcun caso o modo, di cessione.

6. Per l'occupazione dell'area pubblica comunale viene stabilito un canone annuo di concessione di € 500,00 (cinquecento/00) che viene interamente compensato dal Concessionario mediante la manutenzione – sfalcio erba e pulizia – del Monumento ai Caduti di Cagnano e dell'area antistante la Sede di cui al presente atto occupata dal doppio filare di tigli.

7. La concessione viene data ed accettata a tutto rischio e

pericolo della parte Concessionaria ed il concedente Comune non sarà mai, né verso la stessa né verso altri, in alcun modo responsabile, per qualunque fatto o danno derivabile a chiunque in dipendenza o per effetto delle attività esercitate dal Concessionario. Anzi la parte Concessionaria si impegna a tenere sollevato il Comune per danni, molestie e spese che potessero conseguire direttamente o indirettamente per effetto totale o parziale della presente concessione.

8. La presente concessione è revocabile o rescindibile in qualsiasi tempo e per qualsiasi necessità del Comune concedente.

9. Tutte le spese del presente atto da sottoporre a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 2 della tariffa – parte seconda – allegata al D.P.R. 26.04.1986, n° 131, sono a carico totale ed esclusivo dell'Associazione Alpini di Cagnano.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Concessionario

Il Responsabile Ufficio Tecnico