

Oggetto: **IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) – DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2010.**

ORE: 21,00. Alle 21,03 entra nella sala della riunione il Consigliere Lancerotto: i componenti del Consiglio presenti sono ora n. 14.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO** che il comma 156 dell'articolo unico della Legge 296, legge finanziaria per l'anno 2007, attribuisce la competenza della determinazione delle aliquote e quindi delle detrazioni per il richiamo alla delibera tariffaria da parte dell'articolo 8, comma 3, del D.Lgs. 504/92, al Consiglio Comunale;

**RICHIAMATA** la delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 16.03.2009, con la quale sono state fissate le aliquote e le detrazioni di imposta per l'esercizio 2009;

**VISTO** l'art. 1 del D.L. 93/2008, convertito dalla Legge 126/08 che ha esentato dal pagamento dell'ICI a decorrere dal 2008 l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo;

**RICHIAMATA** la Risoluzione Ministeriale n. 12 del 05.06.2008 che ha fornito l'interpretazione della norma, rimandando per alcuni istituti alle scelte operate dal Comune attraverso la propria potestà deliberativa e regolamentare in materia, quali:

- Le pertinenze della abitazione principale;
- Uso gratuito a parenti;
- Gli immobili disponibili dei soggetti iscritti all'AIRE;
- Gli immobili utilizzati da anziani o disabili ricoverati permanentemente in strutture di ricovero;

**ATTESO** che continuano a godere delle agevolazioni già previste nell'esercizio 2008 e 2009, le abitazioni principali accatastate nelle categorie A1, A8 e A9;

**ATTESO** che le tariffe da approvarsi per l'esercizio 2010 non possono determinare l'aumento della pressione fiscale esistente nell'esercizio 2008 e 2009, così come previsto dall'art. 1, comma 7, del D.L. 93/08 convertito nella Legge 126/08;

**RITENUTO**, quindi, di stabilire per l'esercizio finanziario 2010, le seguenti aliquote e detrazioni:

- Aliquota del 4,5 per mille, abitazione principale non esente;
- Aliquota ordinaria del 6,5 per mille, altri fabbricati, aree fabbricabili e terreni agricoli;
- Detrazione d'imposta abitazione principale non esente euro 104,00, elevata a euro 180,00 per i cittadini in condizione di particolare disagio economico e sociale, come previsto dal punto 3) della delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 07.04.2008

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 29.03.2010;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica formulato a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

**UDITA** la relazione introduttiva del Sindaco;

**CON VOTI** favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai n. 14 componenti del Consiglio presenti,

### **DELIBERA**

1) Di determinare le aliquote e le detrazioni ICI per l'anno 2010, nelle misure sotto riportate:

- Aliquota del 4,5 per mille, abitazione principale non esente;
- Aliquota ordinaria del 6,5 per mille per altri fabbricati, aree fabbricabili e terreni agricoli;

- Detrazione d'imposta abitazione principale non esente euro 104,00, elevata a euro 180,00 per i cittadini in condizione di particolare disagio economico e sociale, come previsto dal punto 3) della delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 07.04.2008;
- 2) di chiarire il trattamento riservato dal Comune alle seguenti fattispecie, in ordine alla eventuale assimilazione della abitazione principale:
- Le pertinenze della abitazione principale: esenti
  - Uso gratuito ai parenti in linea retta entro il 1 grado (genitori e figli), in linea collaterale entro il 2 grado (fratelli e sorelle), come previsto dall'art. 6 regolamento comunale per l'applicazione dell'ICI: esenti
  - Gli immobili disponibili dei soggetti iscritti all'AIRE: non esenti
  - L'abitazione posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da soggetto anziano o disabile nella quale dimorava prima di avere acquisito la residenza in Istituto di ricovero o sanitario a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata: esente.
- 3) di dare atto che il presente provvedimento è fatto nel pieno rispetto del blocco delle tariffe tributarie imposto dal comma 7 dell'articolo 1 del DL 93/08, convertito dalla Legge 126/08;
- 4) di procedere alla pubblicazione del contenuto del presente provvedimento sul sito ministeriale, incaricando ai relativi adempimenti il funzionario responsabile del tributo.
- 5) di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi di legge con separata votazione (voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai n. 14 componenti del Consiglio presenti).



# COMUNE DI POJANA MAGGIORE

36026 - PROVINCIA DI VICENZA

---

PARERI PREVENTIVI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL T.U. 18/08/2000 n° 267 SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AVENTE PER OGGETTO:

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) - DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2010.

**PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA:** Si attesta l'effettivo svolgimento dell'istruttoria Tecnica sull'argomento in oggetto e si esprime, in ordine alla sola regolarità tecnica, parere **FAVOREVOLE**

Il Responsabile del Servizio

f.to Saggiorato. Lorella

POJANA MAGGIORE, 22.04.2010

---

Allegato alla Deliberazione di: C.C. n° 13 del 28.04.2010