

Oggetto: **IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) – DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2010.**

ORE: 21,00. Alle 21,03 entra nella sala della riunione il Consigliere Lancerotto: i componenti del Consiglio presenti sono ora n. 14.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il comma 156 dell'articolo unico della Legge 296, legge finanziaria per l'anno 2007, attribuisce la competenza della determinazione delle aliquote e quindi delle detrazioni per il richiamo alla delibera tariffaria da parte dell'articolo 8, comma 3, del D.Lgs. 504/92, al Consiglio Comunale;

RICHIAMATA la delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 16.03.2009, con la quale sono state fissate le aliquote e le detrazioni di imposta per l'esercizio 2009;

VISTO l'art. 1 del D.L. 93/2008, convertito dalla Legge 126/08 che ha esentato dal pagamento dell'ICI a decorrere dal 2008 l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo;

RICHIAMATA la Risoluzione Ministeriale n. 12 del 05.06.2008 che ha fornito l'interpretazione della norma, rimandando per alcuni istituti alle scelte operate dal Comune attraverso la propria potestà deliberativa e regolamentare in materia, quali:

- Le pertinenze della abitazione principale;
- Uso gratuito a parenti;
- Gli immobili disponibili dei soggetti iscritti all'AIRE;
- Gli immobili utilizzati da anziani o disabili ricoverati permanentemente in strutture di ricovero;

ATTESO che continuano a godere delle agevolazioni già previste nell'esercizio 2008 e 2009, le abitazioni principali accatastate nelle categorie A1, A8 e A9;

ATTESO che le tariffe da approvarsi per l'esercizio 2010 non possono determinare l'aumento della pressione fiscale esistente nell'esercizio 2008 e 2009, così come previsto dall'art. 1, comma 7, del D.L. 93/08 convertito nella Legge 126/08;

RITENUTO, quindi, di stabilire per l'esercizio finanziario 2010, le seguenti aliquote e detrazioni:

- Aliquota del 4,5 per mille, abitazione principale non esente;
- Aliquota ordinaria del 6,5 per mille, altri fabbricati, aree fabbricabili e terreni agricoli;
- Detrazione d'imposta abitazione principale non esente euro 104,00, elevata a euro 180,00 per i cittadini in condizione di particolare disagio economico e sociale, come previsto dal punto 3) della delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 07.04.2008

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 29.03.2010;

VISTO il parere di regolarità tecnica formulato a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

UDITA la relazione introduttiva del Sindaco;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai n. 14 componenti del Consiglio presenti,

DELIBERA

1) Di determinare le aliquote e le detrazioni ICI per l'anno 2010, nelle misure sotto riportate:

- Aliquota del 4,5 per mille, abitazione principale non esente;
- Aliquota ordinaria del 6,5 per mille per altri fabbricati, aree fabbricabili e terreni agricoli;

▪ Detrazione d'imposta abitazione principale non esente euro 104,00, elevata a euro 180,00 per i cittadini in condizione di particolare disagio economico e sociale, come previsto dal punto 3) della delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 07.04.2008;

2) di chiarire il trattamento riservato dal Comune alle seguenti fattispecie, in ordine alla eventuale assimilazione della abitazione principale:

▪ Le pertinenze della abitazione principale: esenti

▪ Uso gratuito ai parenti in linea retta entro il 1 grado (genitori e figli), in linea collaterale entro il 2 grado (fratelli e sorelle), come previsto dall'art. 6 regolamento comunale per l'applicazione dell'ICI: esenti

▪ Gli immobili disponibili dei soggetti iscritti all'AIRE: non esenti

▪ L'abitazione posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da soggetto anziano o disabile nella quale dimorava prima di avere acquisito la residenza in Istituto di ricovero o sanitario a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata: esente.

3) di dare atto che il presente provvedimento è fatto nel pieno rispetto del blocco delle tariffe tributarie imposto dal comma 7 dell'articolo 1 del DL 93/08, convertito dalla Legge 126/08;

4) di procedere alla pubblicazione del contenuto del presente provvedimento sul sito ministeriale, incaricando ai relativi adempimenti il funzionario responsabile del tributo.

5) di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi di legge con separata votazione (voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai n. 14 componenti del Consiglio presenti).



COMUNE DI POJANA MAGGIORE

36026 - PROVINCIA DI VICENZA

PARERI PREVENTIVI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL T.U. 18/08/2000 n° 267 SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AVENTE PER OGGETTO:

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) – DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2010.

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA: Si attesta l'effettivo svolgimento dell'istruttoria Tecnica sull'argomento in oggetto e si esprime, in ordine alla sola regolarità tecnica, parere **FAVOREVOLE**

Il Responsabile del Servizio

f.to Saggiorato. Lorella

POJANA MAGGIORE, 22.04.2010

Allegato alla Deliberazione di: C.C. n° 13 del 28.04.2010